

CHARLOTTE AMALIE HAVE

BUDGET

for perioden

1/7 2018

til 30/6 2019

Administrator: Anja Pettersson

Tlf: 88 77 09 23

Mail: anja@realadmin.dk

Ejendomsnr.: 200230

CHARLOTTE AMALIE HAVE

Gyldenløves Kvt./Charlotte Amalies Kvt.
2680 Solrød Strand

**BUDGET FOR PERIODEN 1/7 2018 - 30/6 2019**

	Budget		Regnskab	
	1/7 2018	30/6	1/7 2017	30/6
	2019		2018	
INDTÆGTER				
Boligafgift, opkrævet	1.396.320		1.396.320	
Manglende deltagelse havedage	2.500		1.000	
Antennebidrag, opkrævet	40.689		37.320	
INDTÆGTER I ALT	1.439.509		1.434.640	
UDGIFTER				
Driftsudgifter				
Ejendomsskatter	60.000		57.719	
Renovation	33.000		31.378	
Elforbrug	40.000		35.499	
Ejendomsforsikring	17.000		15.564	
Grundejerforening	30.000		27.136	
Signalforsyning	40.695		37.500	
Internet	250		244	
Driftsudgifter i alt	220.945		205.039	
Renholdelse				
Snerydning	15.000		6.250	
Renholdelse i alt	15.000		6.250	
Vedligeholdelse				
Rensning og udbedring af tagrender	0		28.500	
Anvend af hensættelser	-31.350		-28.500	
Udskiftning af ventilatorer	31.350		0	
Legeplads	20.000		0	
Fællesarealer, materialer, småanskaffelse	5.000		5.360	
Diverse vedligeholdelse	20.000		2.525	
Vedligeholdelse i alt	45.000		7.885	
Kontorhold				
Administrationshonorar	39.000		37.988	
Bestyrelsesgodtgørelse	6.000		6.000	
Revision	17.500		17.375	
Varmeregnskabshonorar	12.800		12.262	
Porto, kopi, mm	200		181	
Generalforsamlinger og møder	300		199	
Repræsentation, gaver og blomster	0		266	
Gebyrer	4.000		6.884	
Kontorhold i alt	79.800		81.154	

CHARLOTTE AMALIE HAVE
Gyldenløves Kvt./Charlotte Amalies Kvt.
2680 Solrød Strand



BUDGET FOR PERIODEN 1/7 2018 - 30/6 2019

	Budget		Regnskab	
	1/7 2018	30/6 2019	1/7 2017	30/6 2018
UDGIFTER I ALT	360.745		300.328	
Renteudgifter				
Renteudgifter, prioritetslån		589.000		604.105
Renteudgifter i alt		589.000		604.105
RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT I ALT	489.764		530.207	
Ekstraordinære poster				
Hensættelse		-50.000		-50.000
Ekstraordinære poster i alt		-50.000		-50.000
NETTO RESULTAT	439.764		480.207	

CHARLOTTE AMALIE HAVE
Gyldenløves Kvt./Charlotte Amalies Kvt.
2680 Solrød Strand



BUDGET FOR PERIODEN 1/7 2018 - 30/6 2019

Budget
1/7 2018
30/6 2019

Likviditetsbudget

Indestående likvider pr. 30.06.2018	
Bank	512.869
Kasse	2.025
Indestående likvider pr. 30.06.2018 i alt	514.894
Netto resultat jf. budget	439.764
heraf hensættelse	50.000
Afdrag på prioritetsgæld	-440.000
Budgetteret likviditet pr 30/6 2019	564.658