

CHARLOTTE AMALIE HAVE

BUDGET

for perioden

1/7 2020

til 30/6 2021

Administrator: Maibritt Andersen
Tlf: 88 77 09 21
Mail: maibritt@realadmin.dk
Ejendomsnr.: 200230

CHARLOTTE AMALIE HAVE

Gyldenløves Kvt./Charlotte Amalies Kvt.
2680 Solrød Strand

**BUDGET FOR PERIODEN 1/7 2020 - 30/6 2021**

	Budget 1/7 2020 30/6 2021	Regnskab 1/7 2019 30/6 2020
INDTÆGTER		
Ventelistegebyr	1.000	1.200
Boligafgift, opkrævet	1.396.320	1.396.320
Manglende deltagelse havedage	1.500	1.400
Antennebidrag, opkrævet	38.360	39.250
INDTÆGTER I ALT	1.437.180	1.438.170
UDGIFTER		
Driftsudgifter		
Ejendomsskatter	60.000	58.045
Renovation	45.000	37.200
Elforbrug	20.000	17.494
Ejendomsforsikring	21.000	17.595
Grundejerforening	35.000	34.156
Signalforsyning	38.800	38.245
Internet	200	190
Driftsudgifter i alt	220.000	202.925
Renholdelse		
Snerydning	10.000	0
Ukrudtsbekæmpelse	4.000	0
Renholdelse i alt	14.000	0
Vedligeholdelse		
Anvend af hensættelser	-100.000	-53.000
Legeplads	42.500	0
Ventilatorer	0	1.250
Nye malere	0	52.689
Varmeanlæg	45.000	0
Varmtvandsbeholdere	166.000	8.125
Kloakarbejde	0	1.341
Reparation af mur	125.000	0
Reparation af tag	20.000	0
Reparation af skure	34.000	0
Fællesarealer, materialer, småanskaffelse	8.000	7.076
Diverse vedligeholdelse	20.000	0
Vedligeholdelse i alt	360.500	17.480

CHARLOTTE AMALIE HAVE

Gyldenløves Kvt./Charlotte Amalies Kvt.
2680 Solrød Strand

**BUDGET FOR PERIODEN 1/7 2020 - 30/6 2021**

	Budget 1/7 2020 30/6 2021	Regnskab 1/7 2019 30/6 2020
Kontorhold		
Administrationshonorar	40.000	38.738
Bestyrelsesgodtgørelse	6.000	6.000
Revision	19.000	18.250
Varmeregnskabshonorar	10.500	20.362
Vandregnskabshonorar	3.500	6.227
Valuarvurdering	0	12.500
Porto, kopi, mm	500	519
Generalforsamlinger og møder	400	108
Gebyrer	3.000	2.724
Kontorhold i alt	82.900	105.428
 UDGIFTER I ALT	 677.400	 325.834
 Renteudgifter		
Renteudgifter, bank	5.000	2.184
Renteudgifter, prioritetslån	330.000	335.789
Kurstab prioritetslån	0	258.019
Renteudgifter i alt	335.000	595.992
 RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT I ALT	 424.780	 516.344
 Ekstraordinære poster		
Hensættelse	0	-30.000
Ekstraordinære poster i alt	0	-30.000
 NETTO RESULTAT	 424.780	 486.346

CHARLOTTE AMALIE HAVE
Gyldenløves Kvt./Charlotte Amalies Kvt.
2680 Solrød Strand



BUDGET FOR PERIODEN 1/7 2020 - 30/6 2021

Budget
1/7 2020
30/6 2021

Likviditetsbudget

Indestående likvider pr. 30.06.2020

Bank	721.281
Kasse	1.284
Indestående likvider pr. 30.06.2020 i alt	722.564

Netto resultat jf. budget	424.780
heraf hensættelse	-100.000

Skyldige omkostninger	
Afdrag på prioritetsgæld	-460.000

Budgetteret likviditet pr 30/6 2021	587.344
--	----------------